**ДРАМАТИЧНО-КУКЛЕН ТЕАТЪР - ВРАЦА**

3000 гр.Враца, ул. „Христо Ботев“ № 1, тел.: 092/626498;e-mail**:**[dkt\_vr@abv.bg](mailto:dkt_vr@abv.bg),

На основание чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, вр. чл. 17, ал.2, чл. 17а, ал.2 и чл. 18, ал.1 и чл. 51, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в изпълнение на Заповед № 42/17.09.2025 г. на Директора на ДКТ – Враца

**О Б Я В Я В А :**

Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, предоставен за управление на „Драматично-куклен театър“ Враца, представляващ обособена част от първи етаж от сграда „Културен дом“ бивша сладкарница „Кутишка“, с площ 80.00 кв.м., находяща се в гр. Враца, пл. „Христо Ботев“ № 1 за срок от 3 години.

Търгът ще се проведе на 07.10.2025 г. от 12:00 ч. в сградата на ДКТ – Враца, стая „счетоводство“, ет. 2.

Първоначална тръжна цена в размер на 2000.00 лв. (две хиляди лева) без ДДС.

Стойност на тръжна документация: 30.00 лв. (тридесет лева) без ДДС.

Депозитната вноска за участие в търга в размер на 400.00 лв. (четиристотин лева) без ДДС.

ДКТ-Враца не е регистриран по ДДС.

Право на участие имат физически и юридически лица, упражняващи търговска дейност, представили до 14:00 часа на 06.10.2025 г. в счетоводството на ДКТ – Враца, документи запечатани в плик, както следва:

1. Заявление за участие в търга – по образец;

2. Документ за закупени тръжни книжа - оригинал и копие (оригиналът се връща след провеждане на търга);

3. Документ за платен депозит - оригинал и копие (оригиналът се връща след провеждане на търга);

4. Удостоверение от Дирекция „Местни данъци и такси” към Община Враца за наличие или липси на задължения по ЗМДТ, издадено в срок не повече от 30 дни преди датата на търга;

5. Декларация за оглед на обекта, предмет на търга;

6. Изрично пълномощно за участие в търга, когато кандидатът се представя от пълномощник (нотариална заверка не се изисква);

7. Ценова офертата, попълнена и запечатана в малкия плик.

8. Проект на договор, подписан от участника без попълнена наемна цена.

9. Правила, по които ще се проведе търга-извадка от текстовете от НРПУРОИ (подписани от кандидата на всяка страница, че е запознат).

Оглед на имота се извършва всеки делничен ден от 8:00 ч. до 14:00 ч. до 06.10.2025 г, включително, при предварителна заявка за допуск.

За допълнителна информация, оглед и справки на тел.: 0878419897

**ВЛАДЛЕН АЛЕКСАНДРОВ**

**ДИРЕКТОР НА ДКТ – ВРАЦА**